

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИРИГ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Служба за имовинско- правне послове и урбанизам
 И р и г, Војводе Путника 1
 Тел. 022/ 400-623; факс: 462-035

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС

ПРОМЕНА
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

| | |
|--|--------------------------|
| Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве | <input type="checkbox"/> |
| Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице | <input type="checkbox"/> |
| Преузимањем у седишту Регистра | <input type="checkbox"/> |

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

| | |
|--|--------------------------|
| Стамбена заједница је формирана за зграду у целини (уколико је стамбена заједница формирана у згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде) | <input type="checkbox"/> |
| Стамбена заједница је формирана за један улаз (уколико је стамбена заједница формирана за један улаз у згради која има више улаза, независно од других улаза те зграде) | <input type="checkbox"/> |
| Стамб. заједница је формирана за више улаза једне зграде (уколико је стамбена заједница формирана за више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде) | <input type="checkbox"/> |

5. Подаци о стамбеној заједници:

¹ Пријаву за регистрацију може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

- 5.1. **Пословно име**²
(означење-улица-број(еви))
- 5.2. **Пословно име на језику националне мањине**
- 5.3. **Улица и кућни број**
адреса седишта
- 5.4. **Место | општина**
- 5.5. **Матични број**
(уколико постоји)
- 5.6. **ПИБ**
(уколико постоји)
- 5.7. **Број текућег рачуна**
(уколико постоји)
- 5.8. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

- 6.1. **Име и презиме управника**
- 6.2. **Ј М Б Г**
- 6.3. **Број путне исправе и држава издавања за страног лице**
- 6.4. **Улица и број**
- 6.5. **Место | општина**
- 6.6. **Контакт телефон**
- 6.7. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. **Име и презиме професионалног управника**
- 7.2. **Ј М Б Г**
- 7.3. **Број путне исправе и држава издавања за страног лице**
- 7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**
- 7.5. **Адреса седишта**
- 7.6. **Матични број**
- 7.7. **ПИБ**
- 7.8. **Број уговора**
закључен са стам.заједницом
- 7.9. **Датум закључења уговора**
- 7.10. **Број решења**
у случају принудне управе
- 7.11. **Датум доношења решења**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

² У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

7.12. Контакт телефон

7.13. Електронска пошта

| |
|--|
| |
| |

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

означити енергетски разред

уколико зграда има енергетски пасош

Број енергетског пасоша

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра

означити статус заштите

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

| | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|----------|----------|--|-----------|-------------------------|----------|--|----|--|--|
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Број станова | | | | | | Број пословних простора | | | | | |
| Гаража у згради | | | | | | | Да | | Не | | |
| Број гаражних места | | | | | | Број гаражних боксова | | | | | |
| Број гаража ван зграде на катастарској парцели | | | | | | | | | | | |
| Спратност зграде | Подрум | | Бр.етажа | | Поткровље | | | | | | |
| Број лифтова | | | | | | | | | | | |
| Склониште у згради | | | | | | | Да | | Не | | |
| Врста крова | | | | | Раван | | Кос | | | | |
| Громобран на згради | | | | | | | Да | | Не | | |
| Даљинско грејање у згради | | | | | | | Да | | Не | | |
| Зграда (као целина) има енергетски пасош | | | | | | | Да | | Не | | |
| | A⁺ | | A | | B | | C | | | | |
| | D | | E | | F | | G | | | | |
| | E | P | | | | | | | | | |
| Нема статус заштите | | | | | | | | | | | |
| Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине | | | | | | | | | | | |
| Добро које ужива статус претходне заштите | | | | | | | | | | | |
| Културно добро | | | | | | | | | | | |
| Културно добро од великог значаја | | | | | | | | | | | |
| Културно добро од изузетног значаја | | | | | | | | | | | |
| (уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде) | | | | | | | | | | | |

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе , позив на број

Датум подношења пријаве _____ 20__ _

Подносилац захтева | управник

| |
|--|
| |
|--|